

**CONTRATO QUE ENTRE SI CELEBRAM A EMPRESA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E SOCIAL DE SOROCABA - URBES E CAFÉ EXCELSIOR LTDA.**

**CONTRATO Nº 41/18**

A **EMPRESA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E SOCIAL DE SOROCABA – URBES**, empresa pública municipal, constituída pela Lei municipal nº 1.946, de 22 de fevereiro de 1978, com sede na Rua Pedro de Oliveira Neto, nº 98, Jardim Panorama, inscrita no CNPJ do MF sob o nº 50.333.699/0001-80, Inscrição Estadual nº 798.105.345.116, neste ato representada por seu Diretor Presidente Luiz Alberto Fioravante, brasileiro, nomeado através do Decreto nº 23.929 de 30 de julho de 2018, doravante denominada **URBES e CAFÉ EXCELSIOR LTDA**, com sede nesta cidade, na Coronel José Tavares, 172/198, Vila Hortência, CEP 18.020-090, inscrita no CNPJ/MF nº 14.576.025/0001-42, neste ato representada por Wilson Kalil Filho, brasileiro, casado, empresário, portador do RG nº 5.947.093-8 SSP/SP e inscrita no CPF do MF sob o nº 028.419.428-05, residente e domiciliado rua Fernão Salles, nº 42, Sorocaba/SP, doravante denominado **LOCADORA**, têm entre si justo e acordado o seguinte:

## **CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO**

**1.1** Constitui objeto do presente contrato, a Contratação de Empresa para o Fornecimento de Café Torrado e Moído à **URBES**.

**1.1.1** Os produtos serão solicitados através de Ordens de Fornecimento, sendo facultada a **URBES** a definição dos quantitativos de acordo com suas necessidades.

## **CLÁUSULA SEGUNDA - DO PRAZO**

**2.1** O prazo de vigência do presente contrato será de 12 (doze) meses a contar da assinatura do mesmo, podendo ser prorrogado a critério exclusivo da **URBES**, nos termos da Lei.

**2.2** O prazo para a fornecimento do café é de 05 (cinco) dias úteis, sendo que o descumprimento por parte da **CONTRATADA** poderá ensejar na aplicação das penalidades dispostas na Cláusula Sexta, de acordo com a gravidade, a critério exclusivo da **URBES**.

**2.3** No ato da entrega, o produto que não satisfazer as exigências técnicas destas especificações implicará em sua rejeição, inclusive, se constatados danos nas embalagens, a **CONTRATADA** terá o prazo de 3 (três) dias corridos, a contar da notificação da **URBES**, para a substituição dos novos produtos que deverão estar de acordo com a especificação deste contrato ou no caso da falta destes, por outros de qualidade superior, desde que sejam aceitos pela **URBES**.

**2.4** A **CONTRATADA** em caso de atrasos devidamente justificados e motivados deverá notificar a **URBES** antecipadamente no prazo de 02 (dois) dias úteis antes do termo final do prazo, e se caso os motivos forem aceitos pela **URBES**, não serão considerados como inadimplemento contratual.

### CLÁUSULA TERCEIRA - DA FORMA DE PAGAMENTO

**3.1** A **URBES** pagará à **CONTRATADA** pelo cumprimento total do objeto deste contrato, o valor total de R\$ 27.195,84 (vinte e sete mil, cento e noventa e cinco reais e oitenta e quatro centavos), conforme composição constante no **Anexo I** deste contrato.

**3.2** O preço será fixo e irrevogável pelo período de 12 (doze) meses. Após esse período, havendo a necessidade de prorrogação, os valores ora contratados poderão ser reajustados, mediante solicitação da parte interessada, de acordo com a variação do **IPC-FIPE** pelo período correspondente.

**3.3** Os pagamentos serão efetuados através da apresentação de Nota Fiscal/Fatura Eletrônica, a qual deverá ser entregue juntamente com os produtos solicitados na respectiva Ordem de Fornecimento, com vencimento para 30(trinta) dias.

**3.4** No corpo das Notas Fiscais/Faturas Eletrônicas, deverão constar obrigatoriamente:

- **Processo nº 2603/18;**
- **o número do Contrato;**
- **descrição clara do objeto contratado.**

**3.5** A **CONTRATADA** deverá, ainda, enviar o DANFE, bem como o respectivo arquivo ".xml" aos emails: [wborges@urbes.com.br](mailto:wborges@urbes.com.br) [lbacci@urbes.com.br](mailto:lbacci@urbes.com.br) [jabdalla@urbes.com.br](mailto:jabdalla@urbes.com.br) e [malves@urbes.com.br](mailto:malves@urbes.com.br).

**3.6** A **CONTRATADA** deverá apresentar juntamente com a Nota Fiscal, prova de regularidade de Débitos Relativos a Créditos Tributários Federais e à Dívida Ativa da União, prova de regularidade junto ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço – **FGTS**, por meio de certidões expedidas pela Receita Federal e pela Caixa Econômica Federal, além da Prova de inexistência de débitos inadimplidos

perante a **Justiça do Trabalho**, sendo que o descumprimento por parte da **CONTRATADA** poderá ensejar na aplicação das penalidades dispostas na Cláusula Sexta, de acordo com a gravidade, a critério exclusivo da **URBES**

**3.7** Os pagamentos dar-se-ão através de depósito em conta corrente, em nome da **CONTRATADA**.

**3.8** Somente serão aceitos e pagos os produtos devidamente entregues e o acompanhamento e conferência dos produtos executados serão realizados pela Gerência Administrativa;

**3.9** Por eventuais atrasos de pagamento, em que a **CONTRATADA** não deu causa, a **URBES** pagará juros de 0,5%(meio por cento) a.m., calculado entre as datas dos vencimentos dos mesmos e as dos efetivos pagamentos;

**3.10** A **URBES** fará as retenções legais do valor da Nota Fiscal/Faturamento mensal e os devidos recolhimentos, conforme o caso;

**3.11** Se forem constatados erros no documento fiscal, suspender-se-á o prazo do vencimento previsto, restabelecendo-se a partir da apresentação do mesmo corrigido;

**3.12** A **URBES** reserva-se o direito de descontar do pagamento devido a **CONTRATADA**, os valores correspondentes às multas que eventualmente forem aplicadas por descumprimento do contrato.

**3.13** Caso a **CONTRATADA** seja optante pelo Sistema Integrado de Pagamento de Impostos e Contribuições das Microempresas e Empresas de Pequeno Porte-SIMPLES, deverá apresentar, juntamente com a nota fiscal, a devida comprovação, a fim de evitar a retenção na fonte, dos tributos e contribuições, conforme legislação em vigor.

### CLÁUSULA QUARTA – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

**4.1** Atendimento de todas as Ordens de Fornecimento emitidas pela **URBES** em conformidade com todas as cláusulas do contrato;

**4.2** Manter durante a vigência do Contrato todas as condições exigidas previamente à celebração do mesmo.

**4.3** Arcar com todos os tributos que incidam ou venham incidir, direta ou indiretamente, sobre o fornecimento objeto deste contrato.

**4.4** Aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários no quantitativo do objeto desta licitação, até o limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor contratado;

**4.5** A **CONTRATADA** sujeitar-se-á à fiscalização dos produtos no ato da entrega, reservando-se à **URBES** o direito de não proceder ao recebimento, caso não encontre os mesmos em condições satisfatórias, ficando o critério exclusivo da **URBES** a aceitação total ou parcial do material, tendo em vista o resultado da inspeção visual e independente de ensaio do mesmo;

**4.6** Substituir, sem ônus para a **URBES**, os produtos que não estiverem de acordo com as especificações do contrato;

**4.7** Ressarcir a **URBES** do equivalente a todos os danos decorrentes de paralisação ou interrupção do fornecimento.

**4.8** Participar das reuniões quando convocadas pela **URBES**, para discussão de assuntos referentes ao fornecimento dos produtos;

**4.9** A **CONTRATADA** obriga-se a responder, nos termos do art. 18 e seguintes da Lei nº 8.078/90 – Código de Defesa do Consumidor, pelos vícios de qualidade ou quantidade dos produtos adquiridos, que os tornem impróprios ou inadequados ao consumo a que se destinam ou lhes diminuam o valor, sem prejuízo das demais disposições do CDC.

**4.10** No ato da entrega, o material que não satisfazer as exigências técnicas destas especificações implicará em sua rejeição, inclusive, se constatados danos nas embalagens, a **CONTRATADA** terá o prazo de 3 (três) dias corridos, para a substituição dos novos materiais que deverão estar de acordo com a especificação deste contrato ou no caso da falta destes, por outros de qualidade superior, desde que sejam aceitos pela **URBES**.

**4.11** Informar à **URBES**, por escrito, quaisquer ocorrências atípicas à execução do contrato.

## CLAUSULA QUINTA - DAS OBRIGAÇÕES DA URBES

**5.1** Solicitar, através de ordens de fornecimento, as quantidades de produtos a serem entregues, com suas respectivas datas.

**5.2** Fornecer o local adequado para armazenamento dos produtos solicitados.

**5.3** Pagar à **CONTRATADA**, o valor correspondente à ordem de fornecimento devidamente entregue.

**5.4 A URBES** designa a Sr<sup>a</sup> Jéssica de Paula Abdalla, com autoridade para exercer, em seu nome, a orientação geral, controle, coordenação e fiscalização sem que isso reduza as responsabilidades legais e contratuais da **CONTRATADA**.

**5.4.1** O representante poderá designar outros funcionários para auxiliá-lo no exercício da fiscalização

**5.4.2** A fiscalização de que trata o subitem acima não exclui nem reduz a responsabilidade da **CONTRATADA**, inclusive perante terceiros, por qualquer irregularidade, resultante de imperfeições técnicas, vícios redibitórios, ou emprego de material inadequado ou de qualidade inferior e, na ocorrência desta, não implica corresponsabilidade da **URBES** ou de seus agentes e prepostos.

**5.5** Dar recebimento definitivo do presente contrato, através da emissão de um **RECIBO**, no prazo de até 10(dez) dias úteis a contar do pagamento da última nota fiscal, e após terem sido atendidas todas as reclamações referentes direitos e obrigações que venham a ser verificadas ao final da contratação.

## CLÁUSULA SEXTA - DAS MULTAS E SANÇÕES

**6.1** Pelo inadimplemento de qualquer cláusula ou condição deste contrato, ou pela inexecução total ou parcial do mesmo, a **URBES** aplicará, garantida a defesa prévia, as seguintes sanções, de acordo com a infração cometida:

**6.1.1** Advertência escrita;

**6.1.2** Multa de 0,5%(meio por cento) sobre o valor da Ordem de Fornecimento, por dia de atraso no fornecimento do objeto da Ordem de Fornecimento, até o limite de 10 (dez) dias.

**6.1.3** Multa de 0,5% (meio por cento) sobre o valor do item remanescente, por material não aceito pela fiscalização, por dia, a partir da data em que a **CONTRATADA** for notificada pela **URBES**, para substituir produtos, até o limite de 10(dez) dias.

**6.1.4** Decorridos os 10 (dez) dias previstos nos itens **6.1.2 a 6.1.3**, ou em caso de falta grave ou reincidência dos motivos que levaram a **URBES** a aplicar as sanções aqui previstas, o contrato poderá ser rescindido, caso em que poderá ser cobrada a multa de até 20% (vinte por cento) do valor total.

**6.2** Sem prejuízo das sanções previstas neste contrato, poderão ser aplicadas à inadimplente, outras contidas na LEI, principalmente:

**6.2.1** Suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com este órgão promotor do certame, por prazo de até 02 (dois) anos;

**6.3** A aplicação das penalidades previstas neste Contrato e na Lei Federal 13.303/16, não exonera o inadimplente de eventual ação por perdas e danos, além de demais multas e sanções previstas neste Termo, bem como a inclusão no SPC e no Serasa, que seu ato ensejar.

## CLÁUSULA SÉTIMA - DA RESCISÃO

**7.1** Havendo descumprimento de qualquer cláusula do Contrato, a parte adimplente poderá rescindi-lo, mediante notificação.

**7.2** Havendo rescisão pelos motivos dispostos no item anterior, fica a parte inadimplente sujeita ao pagamento de multa de até 20%(vinte por cento) do valor do presente contrato.

**7.3** A rescisão dar-se-á também, automática e independentemente de qualquer aviso judicial ou extrajudicial, a critério exclusivo da **URBES**, em havendo justificado interesse público

**7.4** A rescisão pode dar-se, também, a qualquer tempo, a critério exclusivo da **URBES**.

**7.5** O Contrato será rescindido a qualquer tempo, sem prejuízo das multas e demais sanções, inclusive penais, se for o caso, pelo conhecimento de fato superveniente ou circunstâncias desabonadoras da empresa ou de seus representantes legais.

**7.6** Os casos de rescisão contratual serão formalmente motivados nos autos do processo, assegurado o contraditório e a ampla defesa.

## CLÁUSULA OITAVA – DOS RECURSOS FINANCEIROS

**8.1** As despesas decorrentes do presente contrato correrão à conta do **URBES**, Programa nº 8001, Ação nº 2128.

## CLÁUSULA NONA – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

**9.1** Este Contrato fundamenta-se no art. 29, II, da Lei Federal 13.303/16 e vincula-se a proposta da ora **CONTRATADA**, constante do Processo 2603/18.


**9.2** Os casos omissos serão resolvidos nos termos da Lei Federal nº 13.303/16 e supletivamente, pelas disposições do Código Civil.

**9.3** Dá-se ao presente Contrato o valor estimado de R\$ 27.195,84 (vinte e sete mil, cento e noventa e cinco reais e oitenta e quatro centavos).

**9.4** Fica eleito o foro da Comarca de Sorocaba para dirimir quaisquer questões provenientes do presente Contrato.

E, por estarem de acordo, firmam as partes o presente Contrato em 02 (duas) vias, na presença de 02 (duas) testemunhas, para que produza os efeitos legais.


Sorocaba, 12 DEZ 2018

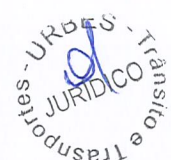
  
**Luiz Alberto Fioravante**  
Diretor Presidente da Urbes  
Sec. de Mobilidade e Acessibilidade

  
**Café Excelsior Ltda**  
**Wilson Kalil Filho**

Testemunhas:


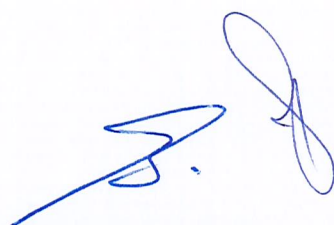
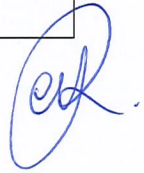
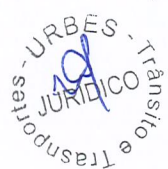
  
**Gilvana C. Bianchini Cruz**  
R.G. nº 19.511.168-0

  
**Sergio Pires Abreu**  
R.G. nº 13.435.457



**ANEXO I – PLANILHA QUANTITATIVA ESTIMATIVA E ORÇAMENTÁRIA**

Item	Qtde. Anual	Un.	Descrição do Material	R\$ Un.	Total R\$
01	1704	Kgs	Fornecimento de Café Torrado e Moído, em pacotes de 500grs	7,98	27.195,84



**ANEXO II – LC-01 TERMO DE CIÊNCIA E DE NOTIFICAÇÃO  
(Contratos)**

**CONTRATANTE:** Empresa de Desenvolvimento Urbano e Social de Sorocaba - URBES

**CONTRATADA:** Café Excelsior Ltda.

**CONTRATO N°** 41/18

**OBJETO:** Contratação de Empresa para o fornecimento de café torrado e moído à URBES.

**ADVOGADA:** Dr<sup>a</sup> Luciana de Almeida Marte – N° da OAB 129996 – [lmarte@urbes.com.br](mailto:lmarte@urbes.com.br)

Pelo presente TERMO, nós, abaixo identificados:

**1. Estamos CIENTES de que:**

a) o ajuste acima referido estará sujeito a análise e julgamento pelo Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, cujo trâmite processual ocorrerá pelo sistema eletrônico;

b) poderemos ter acesso ao processo, tendo vista e extraído cópias das manifestações de interesse, Despachos e Decisões, mediante regular cadastramento no Sistema de Processo Eletrônico, conforme dados abaixo indicados, em consonância com o estabelecido na Resolução n° 01/2011 do TCESP;

c) além de disponíveis no processo eletrônico, todos os Despachos e Decisões que vierem a ser tomados, relativamente ao aludido processo, serão publicados no Diário Oficial do Estado, Caderno do Poder Legislativo, parte do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, em conformidade com o artigo 90 da Lei Complementar n° 709, de 14 de janeiro de 1993, iniciando-se, a partir de então, a contagem dos prazos processuais, conforme regras do Código de Processo Civil;

d) Qualquer alteração de endereço – residencial ou eletrônico – ou telefones de contato deverá ser comunicada pelo interessado, peticionando no processo.

**2. Damo-nos por NOTIFICADOS para:**

a) O acompanhamento dos atos do processo até seu julgamento final e consequente publicação;

b) Se for o caso e de nosso interesse, nos prazos e nas formas legais e regimentais, exercer o direito de defesa, interpor recursos e o que mais couber.

Sorocaba, 12 DEZ 2018

### GESTOR DO ÓRGÃO/ENTIDADE:

**Nome:** Luiz Alberto Fioravante

**Cargo:** Diretor Presidente da URBES

**CPF:** 240.720.608-87 - **RG:** 4.451.135-8

**Data de Nascimento:** 27/08/1950

**Endereço residencial completo:** Rua Monsenhor João Soares, 157 – CEP: 18010 - 300 - Sorocaba/SP

**E-mail institucional:** [fioravante@sorocaba.sp.gov.br](mailto:fioravante@sorocaba.sp.gov.br)

**E-mail pessoal:** [lafsemob@gmail.com](mailto:lafsemob@gmail.com)

**Telefone(s):** (15) 3233-3135 / 9 9786-9997

**Assinatura:** \_\_\_\_\_

### Responsáveis que assinaram o ajuste:

#### Pelo CONTRATANTE:

**Nome:** Luiz Alberto Fioravante

**Cargo:** Diretor Presidente da URBES

**CPF:** 240.720.608-87 - **RG:** 4.451.135-8

**Data de Nascimento:** 27/08/1950

**Endereço residencial completo:** Rua Monsenhor João Soares, 157 – CEP: 18010 - 300 - Sorocaba/SP

**E-mail institucional:** [fioravante@sorocaba.sp.gov.br](mailto:fioravante@sorocaba.sp.gov.br)

**E-mail pessoal:** [lafsemob@gmail.com](mailto:lafsemob@gmail.com)

**Telefone(s):** (15) 3233-3135 / 9 9786-9997

**Assinatura:** \_\_\_\_\_

#### Pela CONTRATADA:

**Nome:** Wilson Kalil Filho

**Cargo:** Sócio

**CPF:** 028.419.428-05 - **RG:** 5.947.093-8 – SSP/SP

**Data de Nascimento:** 07/01/1957

**Endereço residencial completo:** Rua Fernão Salles, 42 - Sorocaba/SP – CEP 18020-266

**E-mail institucional** [financeiro@cafexcelsior.com.br](mailto:financeiro@cafexcelsior.com.br)

**E-mail pessoal:** [rosinei@cafexcelsior.com.br](mailto:rosinei@cafexcelsior.com.br)

**Telefone(s):** 015- 3219-1600 – 015 – 9740-3494

**Assinatura:** \_\_\_\_\_

**ANEXO III – LC-03 -  
DECLARAÇÃO DE DOCUMENTOS À DISPOSIÇÃO DO TRIBUNAL**

**CONTRATANTE: EMPRESA DE DESENVOLVIMENTO URBANO E SOCIAL DE SOROCABA – URBES**

**CNPJ Nº: 50.333.699/0001-80**

**LOCADORA: CAFÉ EXCELSIOR LTDA**

**CNPJ Nº: 45.403.060/0001-93**

**CONTRATO Nº 41/18**

**DATA DA ASSINATURA: 12 DEZ 2018**


**VIGÊNCIA TOTAL DO CONTRATO: De 12 DEZ 2018 A 11 DEZ 2019**

**OBJETO:** Contratação de Empresa para o fornecimento de café em pó à URBES

**VALOR:** R\$ 27.195,84 (vinte e sete mil, cento e noventa e cinco reais e oitenta e quatro centavos)

Declaro, na qualidade de responsável pela entidade supra epigrafada, sob as penas da Lei, que os demais documentos originais, atinentes à correspondente contratação, encontram-se no respectivo processo administrativo arquivado na origem à disposição do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo, e serão remetidos quando requisitados.

Sorocaba, 12 DEZ 2018

  
**Luiz Alberto Fioravante**  
**Diretor Presidente da URBES**  
**Secr. de Mobilidade e Acessibilidade**  
[fioravante@sorocaba.sp.gov.br](mailto:fioravante@sorocaba.sp.gov.br)